

Số: /STNMT-CCQLĐĐ

Tây Ninh, ngày 11 tháng 7 năm 2019

V/v công bố công khai quy hoạch,  
kế hoạch sử dụng đất

Kính gửi: UBND các huyện, thành phố

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh tại Biên bản họp số 233/BB-UBND ngày 05/7/2019 về việc cho ý kiến đối với Báo cáo tình hình thực hiện các dự án đầu tư chăn nuôi gà, heo, giết mổ, đào ao nuôi trồng thủy sản, hạ cấp mặt bằng để sản xuất nông nghiệp và tận thu đất dôi dư từ các dự án trên địa bàn tỉnh. Nội dung:

***"b) Sở Tài nguyên và Môi trường***

*- Hướng dẫn hoặc công bố các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của tỉnh để các nhà đầu tư biết lựa chọn địa điểm đầu tư dự án cho phù hợp với mục đích sử dụng đất của từng địa phương, của từng ngành."*

Tại Điều 48 Luật Đất đai năm 2013 quy định:

*"1. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện sau khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định, phê duyệt phải được công bố công khai.*

*2. Trách nhiệm công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được quy định như sau:*

...

*c) Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện tại trụ sở cơ quan, trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp huyện và công bố công khai nội dung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện có liên quan đến xã, phường, thị trấn tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã.*

*3. Thời điểm, thời hạn công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định sau đây:*

*a) Việc công bố công khai được thực hiện trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định, phê duyệt;*

*b) Việc công khai được thực hiện trong suốt kỳ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất."*

Căn cứ quy định nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND các huyện, thành phố thực hiện công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng

đất đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, theo đúng quy định tại Điều 48 Luật Đất đai năm 2013 để các nhà đầu tư biết lựa chọn địa điểm đầu tư dự án cho phù hợp với mục đích sử dụng đất của từng địa phương, từng ngành.

Sở Tài nguyên và Môi trường, đề nghị UBND các huyện, thành phố thực hiện công bố, công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GD Sở, PGĐ Dũng;
- Lưu: VP Sở, CCQLĐĐ.Th(14).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**