

Số: ~~1744~~ /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày ~~12~~ tháng ~~7~~ năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 599.606,4 m² đất tại xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh
do Công ty TNHH MTV Khai thác thủy lợi Dầu Tiếng - Phước Hoà quản lý.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3188/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Tân Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~3882~~ /TTr-STNMT ngày ~~09~~ tháng ~~7~~ năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 599.606,4 m² đất tại xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh được UBND tỉnh giao cho Công ty TNHH MTV Khai thác thủy lợi Dầu Tiếng - Phước Hoà quản lý tại Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 09/12/2014.

- Lý do thu hồi đất: UBND tỉnh phê duyệt chủ trương cho Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh thực hiện Dự án nhà máy điện mặt trời Bách Khoa Á Châu 1 tại Quyết định số 1026/QĐ-ngày 13 tháng 4 năm 2018.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 46/TĐ-CL, tỷ lệ 1:6000 do Công ty TNHH Đo đạc bản đồ Nguyên Phương lập ngày 10 tháng 5 năm 2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Châu, Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Công ty TNHH MTV Khai thác thủy lợi Dầu Tiếng - Phước Hoà về việc thu hồi 599.606,4 m² đất bán ngập.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

- Trình UBND tỉnh quyết định cho Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh thuê đất theo đúng quy định.

2. UBND huyện Tân Châu có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND cấp xã thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo đúng quy định.

- Tuyên truyền, vận động các hộ dân hiện đang tận dụng đất bán ngập sản xuất hiểu rõ ý nghĩa, tầm quan trọng của dự án, trách nhiệm, nghĩa vụ của hộ dân để bàn giao đất cho Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ.

3. Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh chịu trách nhiệm chi trả kinh phí hỗ trợ cho các hộ dân đang sản xuất và không được trừ vào tiền thuê đất; Việc quyết toán nguồn kinh phí sau khi hoàn thành chi trả Chủ đầu tư thực hiện theo quy định của pháp luật về Thuế.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đưa Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Tân Châu, Chủ tịch UBND xã Suối Dây, Giám đốc Công ty TNHH MTV Khai thác thủy lợi Dầu Tiếng - Phước Hoà, Giám đốc Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *lq*

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Ngọc