

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1830 /UBND
V/v thực hiện Nghị quyết số
13/2018/NQ-HĐND ngày 26/7/2018
của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Tân Châu, ngày 21 tháng 8 năm 2018

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh – CN tại TC;
- Các đơn vị Biên phòng: Tổng Lê Chân, Suối Lam, Tân Hà;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Công văn số 4225/STNMT-CCQLĐĐ ngày 26/7/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các Dự án đợt 1 năm 2018 trên địa bàn tỉnh (đính kèm các văn bản).

Ủy ban nhân dân huyện giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị nêu trên thực hiện:

- Tham mưu thực hiện thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định.

- Tổ chức công bố, công khai Danh mục các dự án, công trình được chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn huyện ban hành kèm theo Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh để các tổ chức, đơn vị, cá nhân liên quan biết thực hiện.

- Tham mưu UBND huyện thực hiện các nội dung về quản lý, sử dụng đất trồng lúa của địa phương theo đúng quy định.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện tốt nội dung chỉ đạo tại Công văn này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT.UBND;
- Như trên;
- LĐVP & CVVP;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Thành

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND
V/v thực hiện Nghị quyết số
13/2018/NQ-HĐND ngày 26/7/2018
của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Tân Châu, ngày tháng 8 năm 2018

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh – CN tại TC;
- Các đồn Biên phòng: Tổng Lê Chân, Suối Lam, Tân Hà;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Công văn số 4225/STNMT-CCQLĐĐ ngày 26/7/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các Dự án đợt 1 năm 2018 trên địa bàn tỉnh (đính kèm các văn bản).

Ủy ban nhân dân huyện giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị nêu trên thực hiện:

- Tham mưu thực hiện thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định.

- Tổ chức công bố, công khai Danh mục các dự án, công trình được chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn huyện ban hành kèm theo Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh để các tổ chức, đơn vị, cá nhân liên quan biết thực hiện.

- Tham mưu UBND huyện thực hiện các nội dung về quản lý, sử dụng đất trồng lúa của địa phương theo đúng quy định.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện tốt nội dung chỉ đạo tại Công văn này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT.UBND;
- Như trên;
- LĐVP & CVVP;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Thành

UBND TỈNH TÂY NINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4225/STNMT-CCQLĐĐ

Tây Ninh, ngày 26 tháng 7 năm 2018

V/v: Triển khai thực hiện Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của HĐND tỉnh khóa IX, kỳ họp thứ 9.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Tài chính;
- UBND các huyện, thành phố.

Ngày 13/7/2018, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án đợt 1 năm 2018 trên địa bàn tỉnh (có Nghị quyết kèm theo).

Để triển khai thực hiện Nghị quyết, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính, UBND các huyện, thành phố thực hiện các nội dung sau:

1. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

- Tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo tổ chức sản xuất lúa và chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa, thực hiện các biện pháp chống thoái hóa đất nhằm duy trì diện tích đất trồng lúa nước có năng suất cao, đảm bảo an ninh lương thực;
- Chú trọng công tác khoanh nuôi, bảo vệ rừng, phát triển lâm nghiệp, kiến tạo cảnh quan môi trường.

2. Sở Tài chính

Xác định và thu nộp khoản tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa khi Nhà nước cho chuyển đất chuyên trồng lúa nước sang sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Tây Ninh theo quy định tại Thông tư số 18/2016/TTBTC ngày 21 tháng 01 năm 2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa.

3. UBND các huyện, thành phố

- Thực hiện thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo đúng quy định;
- Tổ chức công bố, công khai Danh mục các dự án, công trình được chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn huyện, thành phố ban hành

kèm theo Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND đến các tổ chức, đoàn thể địa phương và nhân dân trên địa bàn huyện, thành phố biết để thực hiện theo đúng quy định;

- Thực hiện các nội dung về quản lý, sử dụng đất trồng lúa của địa phương theo quy định của pháp luật.

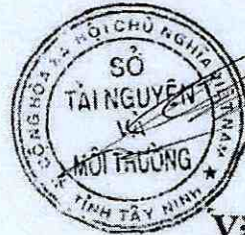
Đề nghị các đơn vị triển khai thực hiện Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của HĐND tỉnh theo đúng quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- TT.CNTT-TNMT (đăng website);
- Lưu: VP Sở, VT.CCQLĐĐ

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Văn Tiến Dũng

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

Số: 13 /2018/NQ-HĐND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Ninh, ngày 13 tháng 7 năm 2018

NGHỊ QUYẾT

Về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án đợt 1 năm 2018 trên địa bàn tỉnh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 09**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét Tờ trình số 1431/TTr-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án đợt 1 năm 2018 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chuyển mục đích sử dụng 92,51 ha đất (gồm 68,22 ha đất trồng lúa; 24,29 ha đất rừng phòng hộ) để thực hiện 31 dự án đợt 1 năm 2018 trên địa bàn tỉnh.

(Phụ lục kèm theo)

Trong quá trình thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, nếu có sai số do đo đạc thì diện tích được điều chỉnh theo số liệu thực tế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết đảm bảo đúng quy định;

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tổ chức giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh khóa IX, kỳ họp thứ 09 thông qua ngày 13 tháng 7 năm 2018 và có hiệu lực từ ngày 23 tháng 7 năm 2018./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở TNMT;
- Sở Tư pháp;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Tây Ninh;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, VP HĐND tỉnh.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Tâm

Phụ lục

**DANH MỤC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA,
ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ ĐỂ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH ĐỢT 1 NĂM 2018**

*(Kèm theo Nghị quyết số ...13...../2018/NQ-HĐND ngày 1.3. tháng ...7. năm
2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)*

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích sử dụng (ha)	
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ
I	Huyện Dương Minh Châu			8	22,12	
1	Dự án Khu trồng cây ăn lá công nghệ cao	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	Phan	1,45	
2	Dự án Khu nuôi trồng thủy sản kết hợp với du lịch sinh thái	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	Bàu Năng	2,32	
3	Đường nối trung tâm 2 xã Phước Minh - Phước Ninh (ĐH9)	Đất giao thông	DGT	Phước Ninh Phước Minh	2,50	
4	Bến thủy nội địa Hoàng Nguyên Sa	Đất giao thông	DGT	Bến Cùi	0,43	
5	Dự án nhà máy gia công chế biến hạt điều	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	Chà Là	1,55	
6	Dự án sản xuất nhựa tái sinh	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	Truong Mít	0,69	
7	Dự án đầu tư sản xuất và gia công giày thể thao, đế giày, bao tay, banh các loại	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	Truong Mít	0,43	
8	Đường Đất Sét - Bến Cùi	Đất giao thông	DGT	Truong Mít Lộc Ninh Bến Cùi	12,75	
II	Huyện Tân Châu			6	1,85	24,29
1	Khu dân cư tổ 7, ấp Con Trăn	Đất ở tại nông thôn	ONT	Tân Hòa		10,08
2	Công trình đường dây điện 110kV Tân Hưng - Xi măng Tây Ninh	Đất công trình năng lượng	DNL	Tân Hòa, Suối Ngô		0,20
3	Công trình đường dây điện 220kV Tân Hưng - Xi măng Tây Ninh	Đất công trình năng lượng	DNL	Tân Hòa, Suối Ngô, Suối Dây, Tân Thành		0,27

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích sử dụng (ha)	
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ
4	Dự án Đường ra cột mốc Quốc giới thuộc 3 đồn Biên phòng: Tổng Lê Chân, Suối Lam, Tân Hà	Đất quốc phòng	CQP	Tân Hòa Suối Ngô Tân Đông Tân Hà	1,85	3,74
5	Dự án Đường dây 220 kV Bình Long - Tây Ninh	Đất công trình năng lượng	DNL	Tân Hòa Suối Ngô Tân Thành Suối Dây		0,62
6	Đồn Biên phòng Suối Lam	Đất quốc phòng	CQP	Suối Ngô		9,38
III	Huyện Gò Dầu			2	1,67	
1	Trạm trộn bê tông Nguyễn Cảnh Thịnh	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	Cắm Giang Thạnh Đức	1,50	
2	Hệ thống mương thoát nước thị trấn Gò Dầu	Đất thủy lợi	DTL	Thị trấn	0,17	
IV	Huyện Châu Thành			8	16,94	
1	Trang trại chăn nuôi heo mô hình trại lạnh khép kín	Đất nông nghiệp khác	NKH	Ninh Điền	1,04	
2	Dự án khai thác khoáng sản than bùn	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	An Bình	1,08	
3	Dự án khai thác khoáng sản than bùn	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	Hòa Hội	0,75	
4	Dự án nuôi trồng thủy sản	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	Thanh Điền	3,55	
5	Dự án khai thác khoáng sản vật liệu san lấp	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	Long Vĩnh	4,90	
6	Dự án khai thác khoáng sản vật liệu san lấp	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	Trí Bình	1,12	
7	Dự án xây dựng nhà máy chế biến hạt điều	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	Đồng Khởi	1,75	
8	Đường và cầu bến Cây Ôi	Đất giao thông	DGT	Hòa Thạnh Phước Vinh	2,75	
V	Huyện Bến Cầu			2	10,79	
1	Cụm dân cư ấp Phước Trung	Đất ở tại nông thôn	ONT	Long Phước	4,80	

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích sử dụng (ha)	
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ
2	Cụm dân cư ấp Long Hưng	Đất ở tại nông thôn	ONT	Long Thuận	5,99	
VI	Huyện Tân Biên			3	5,81	
1	Xây dựng công trình xử lý nước thải và nhà xưởng sản xuất tinh bột khoai mì	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA + SKC	Thanh Bình	2,09	
2	Hồ xử lý nước thải và Kho bãi Nhà máy chế biến cao su	Đất bãi thải, xử lý chất thải và đất thương mại, dịch vụ	DRA + TMD	Tân Bình	1,72	
3	Dự án xây dựng trang trại chăn nuôi gà	Đất nông nghiệp khác	NKH	Mỏ Công	2,00	
VII	Huyện Trảng Bàng			1	4,50	
1	Đường 787B (đoạn từ Ngã ba Hai Châu đến giao ĐT789)	Đất giao thông	DGT	Trảng Bàng	4,50	
VIII	Thành phố Tây Ninh			1	4,54	
1	Đường Hoàng Lê Kha (đoạn từ đường CMT8 đến Bời Lời)	Đất giao thông	DGT	Phường 3 Ninh Sơn	4,54	
	Tổng			31	68,22	24,29

