

Số: ~~2497~~/QĐ-UBND

Tân Châu, ngày 11 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người dân tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 1057/TTr-TNMT ngày 28/5/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của ông Trần Văn Nói, sinh năm: 1963, CMND số: 290074578 và bà Trần Thị Lắm, sinh năm: 1961, CMND số: 290130793, địa chỉ thường trú tại ấp Tân Hiệp, xã Tân Thành, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, diện tích 302,8 m², thửa đất số: 11, tờ bản đồ số: 42, địa chỉ thửa đất: ấp Tân Hiệp, xã Tân Thành, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 175/TL-ĐC do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh- Chi nhánh Tân Châu, trích lục ngày 08/5/2018.

Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện các công việc sau:

1. UBND xã Tân Thành có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho ông Trần Văn Nói và bà Trần Thị Lắm; trường hợp ông Trần Văn Nói và bà Trần Thị Lắm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì UBND xã Tân Thành phải lập biên bản;
- Niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã theo quy định;
- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh- Chi nhánh Tân Châu thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện Tân Châu có trách nhiệm đăng tải công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh - Chi nhánh Tân Châu, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, ông Trần Văn Nói và bà Trần Thị Lắm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *Trần Văn Nói*

Nơi nhận:³

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu VP.HĐND-UBND huyện. *Trần Văn Nói*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K/ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Thành