**Phụ lục**

**PHƯƠNG ÁN ĐƠN GIẢN HÓA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2022*

*của Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh)*

**Lĩnh vực đầu tư:**

**NHÓM THỦ TỤC RÚT NGẮN TỪ 35 NGÀY XUỐNG 30 NGÀY:**

* Thủ tục chấp thuận nhà đầu tư của UBND cấp tỉnh,
* Thủ tục điều chỉnh văn bản chấp thuận nhà đầu tư của UBND cấp tỉnh,
* Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh,
* Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh,
* Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh,
* Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh,
* Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế đối với dự án đầu tư đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh,
* Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đât, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đâu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án đầu tư đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh,
* Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đât, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đâu tư để hợp tác kinh doanh đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh.

**1. Nội dung đơn giản hóa**

Đề nghị: quy định thời hạn **30 ngày** để Phòng Hợp tác đầu tư tham mưu trình Ban Giám đốc tham mưu UBND tỉnh chấp thuận, điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thấm quyền của UBND tỉnh.

Lý do: Căn cứ vào tình hình thực tế của tỉnh Tây Ninh và nhằm tạo thuận lợi cho nhà đầu tư khi thực hiện thủ tục hành chính, thời hạn để Phòng Hợp tác đầu tưtrình Ban Giám đốc tham mưu UBND tỉnh chấp thuận, điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thấm quyền của UBND tỉnh là 30 ngày.

**2. Kiến nghị thực thi**

Đề nghị Bộ Kế hoạch và Đầu tư có văn bản hướng dẫn các trường hợp nào nhà đầu tư được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để đảm bảo thành phần hồ sơ theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư: “*d) Bản sao hợp lệ văn bản của Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền chấp thuận việc nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư và bản sao hợp lệ các giấy tờ, văn bản khác thỏa thuận sử dụng địa điểm để thực hiện dự án đầu tư trong trường hợp đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư đối với nhà đầu tư nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện* ***dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp*** *theo quy định tại**điểm b khoản 4 Điều 29 của Luật Đầu tư.*

**3. Lợi ích phương án đơn giản hóa**

+ Chi phí tuân thủ TTHC trước khi đơn giản hóa:2.557.779.840đồng/năm

+ Chi phí tuân thủ TTHC sau khi đơn giản hóa: 2.176.696.480 đồng/năm

+ Chi phí tiết kiệm: 381.083.360đồng/năm

+ Tỷ lệ cắt giảm chi phí: **14,899%**.