

Số: /TB-UBND

Tân Châu, ngày 06 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Công bố, công khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 181/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu Thông báo công bố, công khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu, cụ thể như sau:

I. NỘI DUNG, ĐỊA ĐIỂM, THỜI GIAN CÔNG BỐ CÔNG KHAI

1. Nội dung công bố, công khai

- Quyết định số 181/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

- Báo cáo thuyết minh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu.

- Bản đồ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu.

2. Địa điểm công khai

2.1 Cấp huyện:

- Trụ sở cơ quan Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu, địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh (Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế một cửa trực thuộc Văn phòng HĐND-UBND huyện và nơi làm việc Phòng Tài nguyên và Môi trường).

- Trên trang Web cổng thông tin điện tử huyện Tân Châu (<http://tanchau.tayninh.gov.vn>).

2.2 Cấp xã: Tại trụ sở cơ quan Ủy ban nhân dân xã, thị trấn trên địa bàn huyện Tân Châu.

3. Thời gian công khai:

Việc công khai được thực hiện trong suốt kỳ Quy hoạch hoạch, Kế hoạch sử dụng đất.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các phòng ban liên quan, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tổ chức thực hiện các nội dung như sau:

1. Văn phòng HĐND-UBND huyện

Đăng tải công bố, công khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu và niêm yết tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế một cửa trực thuộc Văn phòng HĐND-UBND huyện.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Cung cấp các tài liệu, số liệu Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu cho Văn phòng HĐND-UBND huyện và UBND các xã, thị trấn để thực hiện công khai theo quy định; hướng dẫn, kiểm tra UBND các xã, thị trấn và các đơn vị liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt.

- Tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn huyện.

- Theo dõi việc tổ chức triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại các xã, thị trấn; tổng hợp, báo cáo việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Tân Châu theo quy định.

3. Trung tâm Văn hoá - Thể thao và Truyền thanh

Đưa tin nội dung Thông báo công khai về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu trên hệ thống truyền thanh để nhân dân được biết.

4. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn

- Tổ chức công khai nội dung Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu tại trụ sở UBND xã, thị trấn trong suốt kỳ quy hoạch, kế hoạch; tuyên truyền, phổ biến đến các cơ quan, đơn vị và toàn thể nhân dân thuộc địa bàn quản lý về các chỉ tiêu sử dụng đất của các xã, thị trấn đã được phê duyệt trong kỳ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Tân Châu.

- Thường xuyên kiểm tra, phát hiện xử lý kịp thời đối với các trường hợp sử dụng đất vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương gửi về UBND huyện (*thông qua phòng Tài nguyên và Môi trường*), định

kỳ 6 tháng (*trước ngày 05/5*) và năm (*trước ngày 05/10*) để tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu công bố công khai, thông báo đến toàn bộ tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện biết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TNMT (b/c);
- TTHU (b/c);
- TT.HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- LĐVP&CVVP;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH